



Camera di Commercio  
Cuneo

**Prezzario**  
**delle OPERE EDILI**  
**e IMPIANTISTICHE**  
in provincia di Cuneo

**Numero 11 – Edizione 2013**

---

<b>Volume n° 11 – Edizione 2013</b>	Mercuriale annuale opere edili e impiantistiche
<b>Editore</b>	Camera di commercio industria artigianato e agricoltura di Cuneo
<b>Direttore Responsabile</b>	Vittorio Sabbatini
<b>Registrazione</b>	Tribunale di Cuneo n° 554 del 19/09/2002

---

**Tutti i diritti sono riservati. Nessuna parte delle informazioni pubblicate può essere utilizzata a fini commerciali senza il permesso scritto della CCIAA di Cuneo.**

## **PRESENTAZIONE**

*Undicesima edizione per il “Prezzario delle opere edili ed impiantistiche in provincia di Cuneo”, espressione di un settore oggi chiamato a confrontarsi con una crisi non ancora superata. Sono note ed evidenti a tutti le problematiche che hanno investito il campo delle costruzioni, causando a livello provinciale un calo di imprese del 3,6%, con perdita di 401 unità e un ridimensionamento complessivo da 11.281 a 10.880 realtà, il 72% delle quali rappresentato da ditte individuali.*

*L'emorragia di posti lavoro, che ormai colpisce anche le strutture imprenditoriali più solide e l'assenza dei pagamenti da parte della PA, unite alla restrizione del credito sono fattori che incidono pesantemente su di un settore che prima della crisi pesava a livello nazionale l'11 % del PIL e, con l'indotto, contava circa 3 milioni di addetti.*

*Anche per queste imprese il sistema camerale ha attivato a settembre 2012 il fondo rotativo “sbloccacrediti” in collaborazione con Anci Piemonte e UniCredit, finanziato dal sistema piemontese per 10 milioni di euro. A febbraio 2013, grazie al fondo, 40 PMI piemontesi che vantano crediti caduti certificati da parte delle amministrazioni comunali per circa 900 mila euro, hanno potuto superare le criticità causate dai ritardi nei pagamenti e disporre della liquidità necessaria alla gestione dell'impresa.*

*A queste imprese oggi ci rivolgiamo, per fornire loro l'atteso aggiornamento del Prezzario, articolato in 12.672 voci, nel tempo in costante crescita. Diverse le novità registrate nell'undicesima edizione. Tra queste, nuovi elementi sui gruppi di pompaggio per antincendio e gli impianti solari, sino ai sistemi anti-intrusione e ai capitoli relativi ad antenne e cancelli automatici. Contemporaneamente, sono state soppresse indicazioni ormai superate, importanti in passato e ora obsolete.*

*Il certosino lavoro di ricerca e verifica è stato possibile grazie all'impegno di esperti del settore, quali architetti, geometri, ingegneri e periti industriali, affiancati da specialisti del mondo associativo e delle imprese del comparto, uniti nell'obiettivo di fornire un utile strumento di consultazione agli imprenditori del comparto edile e impiantistico, capace di assicurare informazioni veritiere e condivise nella valutazione di progetti pubblici e privati da parte di amministratori e cittadini.*

*Confermato l'interesse con cui viene seguita e consultata la pubblicazione, pubblicata anche nella versione on line sul sito camerale. Solo lo scorso anno oltre 17.500 utenti hanno scaricato il Prezzario, e un numero significativo di questi si è avvalso del programma informatico messo a disposizione dall'ente camerale per ottenere un computo personalizzato.*

*La speranza è che l'attività edilizia possa riprendere e si torni, al più presto, ai livelli del passato, superando le difficoltà del comparto anche grazie a forme di partenariato pubblico-privato, con l'obiettivo di realizzare opere utili per la crescita del sistema Paese.*

*Il Presidente  
Ferruccio Dardanello*

**Coordinamento Tecnico:**

*Ivo Pellegrino  
Claudio Bertano  
Gianfranco Martino*

**Coordinamento editoriale e segreteria:**

*Camera commercio Cuneo - Ufficio Statistica:*

*Patrizia Mellano  
Antonella Monaco  
Lorena Rosso*

**Elaborazione informatica:**

*Andrea Baudracco  
So Simple s.r.l.*

**COMITATO TECNICO PER LA RILEVAZIONE DEI PREZZI  
DELLE OPERE EDILI E IMPIANTISTICHE**

**PRESIDENTE** FERRERO Attilio  
**VICE PRESIDENTE** TRUCCO Michelangelo  
**AMMINISTRATORI CAMERALI** AMBROSOLI Giuseppe  
BIANCHESSI Luigi

**ORGANISMI PUBBLICI**

**REGIONE PIEMONTE**

Settore opere pubbliche e difesa  
assetto idrogeologico - Cuneo  
GIRAUDO Carlo

**PROVINCIA DI CUNEO**

BONGIOVANNI Claudio  
DOGLIANI Claudio

**ORDINE DEGLI INGEGNERI**

COSTAMAGNA Sabrina  
GERBOTTO Adriano  
PELLEGRINO Ivo

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFI-  
CATORI PAESSAGGISTI E**

**CONSERVATORI PROVINCIA DI CUNEO**

BERTANO Claudio  
BRUNETTI Mario  
MANDRILE Luciano  
MENARDI Laura

**COLLEGIO DEI GEOMETRI E  
GEOMETRI LAUREATI DELLA  
PROVINCIA DI CUNEO**

DROCCO Franco

**COLLEGIO GEOMETRI E  
GEOMETRI LAUREATI - MONDOVI'**

CURTI Marco

**COLLEGIO PERITI INDUSTRIALI  
E PERITI INDUSTRIALI LAUREATI**

FAVOLE Giovanni  
FRONZE' Davide  
GIACCONE Andrea  
ZILIOLI Benedetto

**ASSOCIAZIONI DI CATEGORIA**

**CONFINDUSTRIA CUNEO**

ALLISIARDI Stefano  
BONAVIA Andrea  
FEA Maurizio  
MARTINO Gianfranco  
MASENTO Sergio  
OLIVA Pierpaolo  
RIVAROSSA Giuseppe

**CONFARTIGIANATO CUNEO**

ALBESIANO Gianluigi  
BASSO Ettore  
CASTORELLO Gianfranco  
CHIABRANDO Giuseppe  
CRAVERO Ambrogio  
DALMASSO Renato  
FENOGLIO Diego  
FULCHERI Elda  
GANDOLFO Luciano  
GIORDANO Paolo  
GUGLIELMINO Luca  
MARINO Enrico  
PONZO Alessandro  
RACCA Roberto  
TOSELLI Aurelio  
TRAVAGLIO Marino  
TURCO Silvio

**CONFEDERAZIONE NAZIONALE  
DELL'ARTIGIANATO E DELLA PICCOLA  
E MEDIA IMPRESA**

NAPOLI Silvio  
PAROLA Marco

**CONFCOMMERCIO PROVINCIA DI CUNEO**

FACCIA Piermarco

**COLDIRETTI CUNEO**

BENZO Marco

# AVVERTENZE GENERALI

1. I prezzi riportati dalla presente pubblicazione si riferiscono al 2° semestre dell'anno precedente e sono rilevati dalla Camera di commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Cuneo attraverso apposito Comitato Tecnico, i cui componenti in rappresentanza degli organismi pubblici e privati di appartenenza sono indicati nella pagina precedente.
2. Il prezzario è stato realizzato come rilevazione dei prezzi medi di mercato e costituisce punto di riferimento per lavori in provincia di Cuneo.
3. I prezzi del listino fanno riferimento a materiali di ottima qualità e ai lavori ed opere compiute eseguiti in conformità di legge, secondo le specifiche norme tecniche, a regola d'arte, con adeguata assistenza e direzione tecnica. Gli stessi prezzi includono le verifiche previste dalle vigenti norme di legge e, ove richiesta, la dichiarazione di conformità. Si intendono compresi nel prezzo gli oneri del contratto e della eventuale registrazione, delle verifiche dei progetti nonché gli oneri derivanti dall'assistenza al collaudo.
4. Sono da ritenersi esclusi gli oneri di progettazione, direzione dei lavori, contabilizzazione e liquidazione dei lavori, sicurezza cantieri sia in fase progettuale che esecutiva, collaudi, accatastamenti e qualsiasi altra prestazione professionale richiesta dalle leggi e regolamenti vigenti in materia di lavori, costruzioni ed impianti di cui al presente prezzario, prestazioni per le quali valgono le indicazioni tariffarie dei rispettivi Ordini e Collegi professionali.
5. Gli oneri delle prove di laboratorio sono a carico del committente. Ove non diversamente specificato gli oneri di allestimento degli impianti di cantiere, la rimozione e l'eventuale reimpianto sono inclusi nei prezzi indicati.
6. I prezzi sono comprensivi di spese generali ed utili di impresa e sono al netto dell'IVA.
7. Per lavori di riordino e di manutenzione ed in genere per lavori eseguiti in economia, si possono applicare maggiorazioni sui prezzi delle opere compiute riportati nel presente listino per i maggiori oneri che si verificano, per l'entità ridotta delle opere, per la specializzazione della mano d'opera richiesta ed il maggiore costo dei materiali in piccole forniture e in luoghi disagiati.
8. Le voci indicate nel capitolo D "Opere Compiute" si intendono descrittive della prestazione. Le disposizioni specifiche per l'esecuzione delle opere devono essere esplicitate in apposito Capitolato Speciale d'Appalto o direttamente nel contratto.
9. I prezzi del presente listino non comprendono gli oneri per lo smaltimento dei materiali di risulta, il cui prezzo dovrà essere di volta in volta valutato tenendo conto dei costi effettivi dello smaltimento stesso.
10. Il prezzario è consultabile "on line" sul sito della Camera di commercio di Cuneo: [www.cn.camcom.gov.it/prezzario](http://www.cn.camcom.gov.it/prezzario). La consultazione prevede la visualizzazione e la ricerca delle voci e la possibilità di formulare un computo metrico personalizzato. E' altresì possibile scaricare l'edizione completa nei formati pdf, csv, xls e ods.

Il Comitato Tecnico invita tutti gli interessati a comunicare eventuali suggerimenti in modo da rendere la presente pubblicazione uno strumento sempre più valido ai fini della consultazione e del lavoro professionale (Camera di commercio, Via E. Filiberto n. 3 – Cuneo, ufficio Statistica, e-mail: [statistica@cn.camcom.it](mailto:statistica@cn.camcom.it)).

# INFORMAZIONI PER L'USO

## SUDDIVISIONE

Il Prezzario è suddiviso in **5 capitoli**:

- A. Prestazioni d'Opera: costi della mano d'opera e spese accessorie.
- B. Materiali: costi della fornitura a piè d'opera di materiali, apparecchiature, elementi costruttivi, ecc.
- C. Noleggi e Trasporti: costi per il noleggio di mezzi e attrezzature, per i trasporti di materiali, smaltimenti, ecc.
- D. Opere Compiute: costi per la realizzazione di opere compiute, comprensivi di fornitura e posa in opera o solo posa in opera.
- E. Oneri per la Sicurezza: costi per la pianificazione e la realizzazione della sicurezza nei cantieri.

All'interno di ogni capitolo vi sono le **categorie di lavorazione** (ad esempio "movimenti di terra": MT, oppure "impianti elettrici": IE).

Le categorie sono suddivise in **gruppi**, che servono per una più rapida individuazione della voce cercata (ad esempio i movimenti di terra sono divisi in scavi - gruppo A, demolizioni - gruppo B, rilevati - gruppo C).

*Si invita a prestare attenzione alle eventuali informazioni integrative inserite all'inizio dei gruppi.*

In ogni gruppo, o **sottogruppo**, le **voci** contengono la descrizione dell'articolo, l'unità di misura in cui viene indicato il costo ed il prezzo unitario in euro. La descrizione di cosa sia incluso nel prezzo unitario è indicata nelle Avvertenze Generali.

Nel caso di voci con assortimento di misure o tipologie vengono indicate le **sottovoci** (ad esempio: "tubo in rame" – voce; "a.diametro 20 mm" - sottovoce).

## CODIFICA DELLE VOCI

Ciascuna delle voci del prezzario è stata associata ad un **codice**, riportato nella parte a sinistra della pagina. Il codice contiene:

- il capitolo a cui si riferisce (prima lettera);
- la categoria di lavorazione (seconda e terza lettera);
- il gruppo (quarta e quinta lettera);
- il sottogruppo, se presente (una o due lettere);
- la voce (gruppo di tre numeri);
- la sottovoce, se presente (una o due lettere).

La codifica ha valore per l'edizione corrente del listino.

## NORME TECNICHE E CAPITOLATO

La descrizione delle voci è intesa come indicazione della lavorazione o fornitura che si intende prescrivere. Il riferimento a modalità di esecuzione, regole d'arte, criteri per la contabilizzazione, ecc., ove non specificato nella voce, è indicato nelle Norme Tecniche, nel Capitolato Speciale d'Appalto o nel Contratto.

Il progettista potrà valutare le variazioni da apportare alle voci del prezzario in funzione dell'opera in progetto, delle quantità previste, dell'ubicazione del cantiere, ecc.