

## BANDO DI GARA

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice I.1) Denominazione ufficiale: Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Cuneo (in seguito denominata “Camera di Commercio di Cuneo”) - Indirizzo postale: Via Emanuele Filiberto n. 3 – Città: Cuneo – codice postale: 12100 - Paese: Italia. Ufficio di riferimento: Ufficio Provveditorato, [provveditorato@cn.camcom.it](mailto:provveditorato@cn.camcom.it), P.E.C.: [protocollo@cn.legalmail.camcom.it](mailto:protocollo@cn.legalmail.camcom.it). Indirizzo del profilo di committente: [www.cn.camcom.it](http://www.cn.camcom.it). I.3) I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso il profilo di committente: [www.cn.camcom.it](http://www.cn.camcom.it) area “Amministrazione trasparente”, sotto-sezione “Bandi di gara e contratti” e presso: <http://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>. Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato. CIG 778130365E - CUP E26G17000330007. La Camera di Commercio di Cuneo intende dar corso ex art.40, comma 2, d.lgs. 50/16 ad una negoziazione telematica nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “SINTEL”, ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i. al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it). (di seguito “piattaforma SINTEL”), mediante procedura aperta ai sensi del d.lgs n. 50/16. La documentazione di gara, a pena di esclusione, dovrà essere presentata telematicamente sulla piattaforma SINTEL, previa registrazione, entro il termine perentorio del **giorno 11/04/2019 ore 15:00**. La gara sarà espletata con il supporto di strumenti elettronici, ai sensi degli artt. 40, comma 2, 52 e 58 del d. lgs. n. 50/16, all'interno della piattaforma SINTEL mediante lo strumento della richiesta di offerta in busta chiusa digitale. La modalità operativa di dettaglio per la registrazione alla piattaforma SINTEL, per l'accesso alla Procedura, per la presentazione dell'offerta in formato telematico e per la richiesta di chiarimenti, è descritta nel disciplinare di gara e nel documento: “*Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma SINTEL*” allegato al disciplinare di gara, a cui si rimanda espressamente. La presente procedura di gara è identificata sulla piattaforma SINTEL con il codice 107824293 con richiesta di offerta composta dalle seguenti buste telematiche: - busta “a” documentazione amministrativa - step 1, - busta “b” offerta tecnica - step 2, - busta “c” offerta economica - step 3. I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: stazione appaltante ex art. 3, comma 1, lett. a), D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. I.5) Principali settori di attività: servizi generali delle pubbliche amministrazioni. Sezione II: Oggetto II.1) II.1.1) Denominazione: lavori di efficientamento energetico per mezzo di realizzazione del sistema a cappotto e sostituzione serramenti esterni del fabbricato tetto sottile del complesso Camera di Commercio di Cuneo; fabbricato sito in via Emanuele Filiberto n. 3 – Cuneo – Cantiere pilota in Cuneo”. II.1.2) Codice CPV principale: 45454000-4. II.1.3) Tipo di appalto: Lavori II.1.4) Breve descrizione: vedasi par. II.1.1) come dettagliatamente descritti nel progetto definitivo/esecutivo e nel capitolato speciale di appalto-parte normativa posti a base di gara. II.1.5) Valore totale stimato: € 191.010,12 a base di gara, di cui € 5.495,72 per oneri di sicurezza ex art. 100 del D.Lgs. n. 81/2008 non soggetti a ribasso, IVA esclusa. II.1.6) L'appalto non è suddiviso in lotti. II.2) Descrizione: vedasi par. II.1.1) e II.1.4). II.2.3) Codice NUTS: ITC16. Luogo principale di esecuzione: Cuneo. II.2.4) Descrizione dell'appalto: le opere da realizzarsi a corpo pari a €191.010,12 a base di gara di cui €5.495,72 per oneri di sicurezza ex art. 100 del D.Lgs. n. 81/2008 non soggetti a ribasso, risultano appartenenti alle seguenti Categorie SOA di cui al combinato disposto degli artt. 216, comma 14, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e 60 e ss, e allegato A dpr 207/2010: - Categoria prevalente: Categoria: OS7 Classifica adeguata (finiture di opere generali di natura edile e tecnica); Qualificazione obbligatoria in quanto categoria prevalente; o in alternativa possesso dei requisiti minori ex art.90, dpr 207/10; Importo: €75.742,45 di cui €2.179,25 per oneri di sicurezza ex art.100 del d.lgs. 81/08 non

soggetti a ribasso; %: 39,65; Subappaltabile: si, ai sensi e nei limiti della normativa vigente in materia (art.105, commi 2 e 4, d.lgs. 50/16). - Opera scorporabile: Categoria: OS6 Classifica adeguata (finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi); Qualificazione non obbligatoria; o in alternativa possesso dei requisiti minori ex art.90, dpr 207/10; Importo: €64.686,14 di cui €1.861,14 per oneri di sicurezza ex art.100 del d.lgs. 81/08 non soggetti a ribasso; %: 33,87; Subappaltabile: si, ai sensi e nei limiti della normativa vigente in materia (art.105, commi 2 e 4, d.lgs. 50/16). - Opera scorporabile: Categoria: OG1 Classifica adeguata; (Edifici civili e industriali); Qualificazione obbligatoria; o in alternativa possesso dei requisiti minori ex art.90, dpr 207/10; Importo: €50.581,53 di cui €1.455,33 per oneri di sicurezza ex art.100 del d.lgs. 81/08 non soggetti a ribasso; %: 26,48; Subappaltabile: si, ai sensi e nei limiti della normativa vigente in materia (art.105, commi 2 e 4, d.lgs. 50/16). Richiesto possesso attestazione di qualificazione SOA in corso di validità per Categorie e classifiche adeguate ai lavori ai sensi dell'art.216, comma 14, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e artt.60 e sgg, D.P.R. 207/2010 e s.m.i., o, in alternativa, possesso dei requisiti minori ex art. 90, dpr 207/10. Ai sensi dell'articolo 63, comma 1, D.P.R. 207/2010 e s.m.i. le imprese devono possedere il sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, ad esclusione delle imprese attestate SOA in classifica I e II. E' ammesso l'avvalimento ex art. 89, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Trattandosi di appalto di importo inferiore alla soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 105, comma 6, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'indicazione della terna di subappaltatori, di cui dovrà essere dimostrata l'assenza delle cause di esclusione di cui all'art.80, citato D.Lgs., e l'iscrizione alle "white list" ex D.P.C.M. 18.4.2013 come integrato dal D.P.C.M. 24.11.2016 o avere presentato domanda di iscrizione alle "white list", è obbligatoria esclusivamente qualora le prestazioni omogenee oggetto di subappalto riguardino le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della Legge 06.11.2012 n. 190 e dalla legge di gara (vedasi par. 3 del disciplinare di gara, parte integrante del bando). La terna di subappaltatori va pertanto indicata esclusivamente con riferimento a dette tipologie di prestazioni omogenee. Nel caso di specie avuto riguardo all'oggetto dell'appalto, per prestazioni omogenee relative alle attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa si intendono: noli a caldo, e sempreché presentino le caratteristiche per essere assimilate ai subappalti, ai sensi del co. 2 dell'art. 105, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. II.2.5) Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, commi 2, 6 e 13, ultimo periodo, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.: vedasi disciplinare di gara: elementi "A1": peso 20; "A2": peso 10; "A3": peso 30; "A4": peso 20; "ribasso percentuale offerto": peso 20. II.2.7). Riparametrazione: vedasi disciplinare di gara. Durata del contratto d'appalto in giorni naturali e consecutivi: 120. II.2.10) Informazioni sulle varianti: non sono ammesse varianti ex art.95, comma 14, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: non ci sono opzioni. Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico: III.1.3) Capacità professionale e tecnica: vedasi disciplinare di gara. III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto: vedasi schema di contratto di appalto. Sezione IV: IV.1.1) Tipo di procedura: procedura aperta. IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): l'appalto non è disciplinato dall'AAP. IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte telematiche (pubblicazione sulla piattaforma SINTEL): Data: 11/04/2019. Ora locale: 15:00. IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: italiano. IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte. IV.2.7) Modalità di apertura in seduta pubblica delle offerte: Data: 15/04/2019. Ora locale: 09:30. Luogo: sede Amministrazione aggiudicatrice. Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: legali rappresentanti dei concorrenti o soggetti muniti di delega specifica, anche non notarile, conferita dai primi. Sezione VI: VI.3) Informazioni complementari: trattasi di appalto sottosoglia comunitaria ai sensi del combinato disposto degli artt.3, comma 1, lett. ff) e 36, comma 9 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Sistema di realizzazione dei lavori: a corpo ai sensi del combinato disposto degli artt. 3, comma 1, lett. dddd), e art.59, comma 5 bis, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e secondo disciplina art. 216, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e artt. 60 e sgg, D.P.R. n. 207/2010. Disciplinare di gara + allegati parte integrante del bando di gara. Per informazioni complementari: vedasi disciplinare di gara. Non sono ammesse "offerte

economiche” in aumento. Non sono ammesse offerte condizionate, parziali, plurime. L’Amministrazione aggiudicatrice procederà all’aggiudicazione quand’anche pervenga una sola offerta, purché valida, congrua, conveniente e idonea. In caso di parità: vedasi disciplinare di gara. L’Amministrazione aggiudicatrice si riserva facoltà, previa adeguata motivazione, di decidere di non procedere all’aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto (art.95, comma 12, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.). Le autodichiarazioni e i documenti, se redatti in lingua diversa dall’italiano, vanno accompagnati da una traduzione ufficiale in lingua italiana asseverata nelle forme di legge. Qualora, anche a seguito di osservazioni presentate dai concorrenti, emergano irregolarità del bando, disciplinare di gara + allegati, schema di contratto, capitolato speciale di appalto-parte normativa, l’Amministrazione aggiudicatrice in autotutela procederà alla correzione dei predetti atti di gara. Le correzioni verranno tempestivamente portate a conoscenza degli interessati nei termini indicati nel disciplinare di gara a mezzo della piattaforma SINTEL. Si richiede pertanto ai concorrenti di monitorare costantemente la piattaforma SINTEL. Subappalto: salvo i casi di cui all’art. 105, comma 13, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la CCIAA non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore o cottimista e i pagamenti verranno effettuati all’appaltatore. Limite complessivo subappalto: 30% del totale del contratto ai sensi dell’art. 105, comma 2, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Comunicazioni, quesiti e scambi di informazioni tra l’Amministrazione aggiudicatrice e gli operatori economici: vedasi disciplinare di gara. Si richiede pertanto ai concorrenti di monitorare costantemente la piattaforma SINTEL. L’Amministrazione aggiudicatrice si riserva facoltà, previa adeguata motivazione, di annullare e/o revocare il bando di gara, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto, senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo a favore dei concorrenti e/o dell’aggiudicatario, nemmeno ai sensi dell’art. 1337 del cod. civ. I concorrenti che intendono concorrere alla presente procedura aperta sono tenuti al pagamento della contribuzione pari a € 20,00 ai sensi della deliberazione ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018 e relative istruzioni in vigore dal 1.1.2015 e ai sensi del “disciplinare di gara”; CIG 778130365E CUP E26G17000330007. In caso di contrasto tra le disposizioni del bando e quelle del disciplinare di gara prevalgono le prime, interpretate secondo il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la direttiva 2014/24/CE e le norme interpretative vigenti nell’ordinamento giuridico italiano. Ai sensi dell’art. 32, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.: determinazione a contrarre n. 144 del 26/02/2019. Ai sensi dell’art.209, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. si precisa che il contratto di appalto non conterrà clausola compromissoria. Ammessi operatori esteri ex art. 49, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed ex art. 62, D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., fermo quanto previsto dal disciplinare di gara. Ai sensi dell’art.26, comma 8, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il progetto definitivo/esecutivo a base di gara è stato validato dal RUP della CCIAA in data 14/02/2019. In fase di esecuzione del contratto di appalto trovano applicazione le disposizioni della Legge 136/2010 e s.m.i. Ricognizione luoghi: obbligatoria, pena la non ammissione della offerta (vedasi par. 12. del disciplinare di gara). VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Denominazione ufficiale: TAR Piemonte. Indirizzo postale: Via Confienza n. 10, 10121 Torino. VI.4.3) Procedure di ricorso: ricorso giurisdizionale entro 30 gg ex art.120, commi 2 bis, 5 e 6 bis, D.Lgs. n. 104/2010. RUP ex art.31, D.Lgs.50/2016 e s.m.i.: Dott. Marco Martini.

Il Segretario Generale  
Dott. Marco Martini

La firma, nel documento originale, è apposta digitalmente ai sensi dell’art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 “Codice dell’amministrazione digitale”

Il presente documento, ove stampato su supporto cartaceo, costituisce copia analogica dell’originale informatico, predisposto e conservato dalla Camera di Commercio di Cuneo in conformità alle regole tecniche di cui al D.P.C.M. 13 novembre 2014