

# **Tax credit riqualificazione strutture ricettive**

- I legali rappresentanti delle strutture alberghiere esistenti alla data del 1° gennaio 2012

## **Chi può chiedere il credito d'imposta?**

---

- Una struttura aperta al pubblico, a gestione unitaria, con servizi centralizzati che fornisce alloggio, eventualmente vitto e altri servizi accessori, in camere situate in uno o più edifici.
- La struttura deve essere composta da non meno di sette camere per il pernottamento degli ospiti

## **Cos'è una struttura alberghiera?**

- alberghi
- villaggi albergo
- residenze turistico-alberghiere
- alberghi diffusi
- nonché quelle strutture individuate come tali dalle specifiche normative regionali

- Resta ferma la non ammissibilità al riconoscimento del credito d'imposta per le imprese che risultano avere i seguenti codici ATECO all'interno della classifica 55.2:
  - 55.20.2 Ostelli della gioventù
  - 55.20.3 Rifugi di montagna
  - 55.20.4 Colonie marine e montane
  - 55.20.51 TUTTE LE VOCI AD ECCEZIONE DEI RESIDENCE
  - 5.20.52 Attività di alloggio connesse alle aziende agricole

# **Interventi ammmissibili**

- Articolo 3, comma 1, del decreto del Presidente della Repubblica n. 380 del 2001
- lettera b) interventi di manutenzione straordinaria
- Lettera c) interventi di restauro e di risanamento conservativo
- Lettera d) interventi di riqualificazione edilizia

# 1) interventi di riqualificazione edilizia

- gli interventi volti ad eliminare gli ostacoli fisici che sono fonte di disagio per la mobilità di chiunque;
- la progettazione e la realizzazione di prodotti, ambienti, programmi e servizi utilizzabili da tutte le persone;
- gli interventi volti a eliminare le barriere sensoriali e della comunicazione

## **2) interventi di eliminazione delle barriere architettoniche**

- interventi di riqualificazione energetica;
- gli interventi sull'involucro edilizio: strutture opache verticali e orizzontali (pareti, coperture e pavimenti), delimitanti il volume riscaldato verso l'esterno e verso vani non riscaldati;
- gli interventi di sostituzione, integrale o parziale, di impianti di climatizzazione.

## **3) interventi di incremento dell'efficienza energetica**

- rifacimento o sostituzione di cucine o di attrezzature professionali per la ristorazione, quali, tra l'altro, apparecchiature varie, con altri aventi caratteristiche migliorative rispetto a quelle esistenti in termini di sicurezza, efficienza energetica, prestazioni
- mobili e complementi d'arredo da interno e da esterno, quali, tra gli altri, tavoli, scrivanie, sedute imbottite e non, altri manufatti imbottiti, mobili contenitori, letti e materassi, gazebo, pergole, ombrelloni, tende da sole, zanzariere
- mobili fissi, quali, tra gli altri, arredi fissi per bagno, pareti e cabine doccia, cucine, boiserie, pareti interne mobili, apparecchi di illuminazione
- relative a pavimentazioni di sicurezza, arredi e strumentazioni per la convegnistica, attrezzature per parchi giochi e attrezzature sportive pertinenziali
- arredi e strumentazioni per la realizzazione di centri benessere ubicati all'interno delle strutture ricettive

## **4) spese per acquisto di mobili e componenti d'arredo**

- installazione di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica
- installazione di schermature solari esterne mobili finalizzate alla riduzione dei consumi per condizionamento estivo coibentazione degli immobili ai fini della riduzione della dispersione termica
- installazione di pannelli solari termici per produzione di acqua
- la realizzazione di impianti elettrici, termici e idraulici finalizzati alla riduzione del consumo energetico (impianti di riscaldamento ad alta efficienza, sensori termici, illuminazioni led, attrezzature a classe energetica A, A+ , A++, A+++)

# Efficienza energetica:

---

- Le spese devono essere certificate tramite attestazione rilasciata da **SOGGETTO AUTORIZZATO GIURIDICAMENTE RESPONSABILE** della veridicità dei dati oggettivi dichiarati (effettività delle spese sostenute ed esistenza della documentazione contabile)
- la documentazione contabile non deve essere allegata all'istanza

# Attenzione

- Soggetti abilitati:
- presidente del collegio sindacale
- revisore legale iscritto nel registro dei revisori legali
- professionista iscritto nell'albo dei dottori commercialisti e degli esperti contabili
- professionista iscritto nell'albo dei periti commerciali
- professionista iscritto nell'albo dei consulenti del lavoro
- responsabile del centro di assistenza fiscale

# Attestazione effettività delle spese sostenute

- Gli accertamenti fiscali saranno eseguiti dall' Agenzia delle entrate nell' ambito dell' ordinaria attività di controllo (art. 8, comma 2, D.M. 7 maggio 2015)

# Attenzione

---

- Le singole voci di spesa elencate sono eleggibili, ciascuna, nella misura del 100%.
- L'importo totale delle spese eleggibili è, in ogni caso, limitato alla somma di 666.667 euro per ciascuna impresa alberghiera.

# Agevolazione concedibile

---

- Il 30% del totale delle spese eleggibili
- Se le spese eleggibili risultano essere il massimo ammissibile, ovvero euro 666.667, il relativo credito d'imposta riconoscibile (pari al 30% delle spese eleggibili) sarà di €200.000

## **Credito d'imposta riconosciuto**

- in un triennio, la singola impresa non può usufruire complessivamente più di 200.000 euro di aiuti de minimis, compresi quelli relativi al riconoscimento del credito d'imposta

## DE MINIMIS

- Il credito d'imposta riconosciuto è ripartito in tre quote annuali di pari importo
- Si indica in Unico Quadro RU voce Riqualficazione strutture ricettive turistico-alberghiere codice credito A6

# Utilizzazione del credito d'imposta

**SEZIONE I****Crediti d'imposta**

(I crediti da indicare  
nella sezione  
sono elencati  
nelle istruzioni)

Dati identificativi del credito d'imposta spettante		Codice credito		Codice Regione		Anno presentazione istanza		
RU1		1		2		3		
RU2	Credito d'imposta residuo della precedente dichiarazione						,00	
RU3	Credito d'imposta ricevuto (da riportare nella sezione VI-A)						,00	
RU5	Credito d'imposta spettante nel periodo (di cui <sup>1</sup> ,00 ) <sup>2</sup> ,00 ) <sup>3</sup>						,00	
RU6	Credito utilizzato in compensazione con il mod. F24						,00	
RU7	Credito utilizzato ai fini	Ritenute	IVA (Periodici e acconto)	IVA (Saldo)	IRES (Acconti)	IRES (Saldo)	Imposta sostitutiva	IRAP
	<sup>1</sup> ,00	<sup>2</sup> ,00	<sup>3</sup> ,00	<sup>4</sup> ,00	<sup>5</sup> ,00	<sup>6</sup> ,00	<sup>7</sup> ,00	,00
RU8	Credito d'imposta riversato						,00	
RU9	Credito d'imposta ceduto (da riportare nella sezione VI-B)			Art. 1260 c.c.	<sup>1</sup> ,00	Art. 43-ter D.P.R. 602/73	<sup>2</sup> ,00	,00
RU10	Credito d'imposta trasferito (da riportare nel quadro GN o GC o TN o PN)						,00	
RU11	Credito d'imposta richiesto a rimborso						,00	
RU12	Credito d'imposta residuo (da riportare nella successiva dichiarazione)						,00	

- Compilazione dell'istanza:
- dalle ore 10:00 del 9 Gennaio 2017 fino alle ore 16:00 del 27 Gennaio 2017
- Click day: dalle ore 10:00 del 2 Febbraio 2017 alle ore 10:00 (e un miliardesimo di secondo) del 2 Febbraio 2017

# ISTANZA

- acquisto e installazione di modem/router e/o dotazione hardware per la ricezione del servizio mobile (antenne terrestri, parabole, ripetitori di segnale) per impianti wi-fi messi a disposizione dei clienti in qualità di servizio gratuito e dotati di velocità di connessione pari ad almeno 1 Megabit/s in download
- acquisto di software e applicazioni per siti web ottimizzati per il sistema mobile
- acquisto software e/o hardware (server, hard disk) per programmi e sistemi informatici per la vendita diretta di servizi e pernottamenti, in grado di garantire gli standard di interoperabilità necessari all'integrazione con siti di promozione pubblici e privati e di favorire l'integrazione tra servizi ricettivi ed extra-ricettivi

# tax credit per la digitalizzazione

- contratto di fornitura spazi web e pubblicità on line per spazi e pubblicità per la promozione e commercializzazione di servizi e pernottamenti turistici sui siti e piattaforme informatiche specializzate, anche gestite da tour operator e agenzie di viaggio
- contratto di fornitura di prestazioni e di servizi per spese relative a servizi di consulenza per la comunicazione e il marketing digitale
- contratto di fornitura di prestazioni e di servizi e/o acquisto di software per strumenti per la promozione digitale di proposte e offerte innovative in tema di inclusione e di ospitalità per persone con disabilità
- contratto di fornitura di prestazioni e servizi (docenze e tutoraggio) per servizi relativi alla formazione del titolare o del personale dipendente

# tax credit per la digitalizzazione

- L'importo totale delle spese eleggibili è limitato alla somma di € 41.666 per ciascun soggetto ammesso al beneficio

## **Massimo delle spese eleggibili**

- Il 30% del totale delle spese eleggibili sostenute nel triennio 2014, 2015, 2016, fino a un massimo di €12.500

## **Credito d'imposta riconosciuto**



# ODCEC di Cuneo