

OGGETTO: SERVIZIO CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA – PRONTO INTERVENTO DEGLI IMPIANTI TERMICO-SANITARI DEGLI IMMOBILI DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI CUNEO ANNO 2020 – AVVISO MANIFESTAZIONE INTERESSE PER INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA (ART. 36 COMMA 2 LETT. B D.LGS. 50/2016 E SMI) TRAMITE PIATTAFORMA MEPA

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per la stazione appaltante; con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, la manifestazione d'interesse ha l'unico scopo di individuare operatori economici disponibili a essere invitati a presentare offerta per la successiva fase della presente procedura.

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la manutenzione e conduzione impianti termico – sanitari e raffrescamento/condizionamento installati negli uffici della Camera di commercio I.A.A. di Cuneo ivi compresi i condizionatori portatili per la produzione di aria calda e fredda.

L'Ente camerale, per la **sede di Cuneo e per l'ufficio decentrato di Alba** ha aderito al progetto di allacciamento al Teleriscaldamento,, ma la centrale termica della sede resta ancora attiva in casi di emergenza.

Negli uffici di Mondovì e Saluzzo sono presenti caldaie murali a metano.

L'appalto avrà una durata annuale dal 01/01/2020 al 31/12/2020.

L'importo complessivo presunto è di circa **€ 30.000,00+IVA.**

Gli interventi di manutenzione dovranno essere eseguiti presso:

- **SEDE:** Via Emanuele Filiberto, 3 Cuneo
- **UFFICI DECENTRATI:**
Via Fiume n. 9 – 12037 Saluzzo (CN)
Via Quadrone 1 - 12084 Mondovì (CN)
Piazza Prunotto 9 a - 12051 Alba (CN)

Il servizio comprende:

- messa in funzione e controllo funzionamento impianto riscaldamento invernale inizio ottobre/fine aprile e pulizia filtri ventilconvettori e condizionatore con lavaggio in acqua;
- messa in funzione e controllo funzionamento impianto di condizionamento estivo inizio giugno e metà settembre e pulizia filtri ventilconvettori e condizionatore con lavaggio in acqua;
- passaggi settimanali per verifica impianto di riscaldamento e di condizionamento;
- pulizia periodica filtri per ventilconvettori del terzo piano (Palazzo camerale);
- pulizia filtri condizionatori mobili, posizionamento batterie esterne;
- pulizia filtri unità principale per riscaldamento e raffreddamento Salone consiliare;
- pulizia caldaia e prova fumi sede centrale e uffici decentrati di Saluzzo e Mondovì.
- accensione e controllo irrigazione giardino c/o sede di Cuneo (periodo estivo);
- chiusura e svuotamento impianto di irrigazione e pompa fontana c/o sede di Cuneo (periodo invernale);
- manutenzione degli impianti di distribuzione dell'acqua calda e fredda per uso igienico sanitario o per irrigazione;
- perdite/intasamenti scarichi sanitari, gestione acque nere e acque bianche – assistenza in caso di spurgo;
- Ripristino grondaie più discese pluviali;
- Riparazione guasti impianto idraulico.

SOGGETTI AMMESSI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D Lgs. 50/2016 e s.m.i..

A pena di esclusione i soggetti interessati dovranno possedere i seguenti requisiti

a) requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti pubblici e di non ricadere in nessuno dei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D. Lgs. n. 50 /2016 e s.m.i.;

b) requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.: certificazione di iscrizione al Registro delle imprese o albo delle imprese artigiane per le attività oggetto del presente appalto;

c) non rientrare nei casi previsti dall'art. 53 comma 16 – ter, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 s.m.i. «*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*».

d) essere accreditati al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) e **attivi** al bando: "SERVIZI - SERVIZI AGLI IMPIANTI (MANUTENZIONE E RIPARAZIONE)" ;

e) disponibilità a garantire un servizio di reperibilità e pronto intervento (a garanzia del costante e regolare funzionamento degli impianti) 24 ore su 24 (compresi i festivi) ed un servizio di pronto intervento entro il tempo massimo di un'ora. La programmazione degli interventi di manutenzione ordinaria deve avvenire in considerazione degli orari di ufficio onde evitare interferenze con il personale.

CRITERIO DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

La successiva comparazione tra le offerte pervenute a seguito di invito, avverrà secondo il criterio del minor prezzo, come stabilito dall'art. 95 comma 4, del Codice dei Contratti (D.Lgs 50/2016 e smi).

MODALITÀ E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'operatore economico interessato deve produrre la seguente documentazione, redatta in conformità al contenuto del **modello A**, allegato al presente avviso.

I soggetti interessati devono far pervenire l'istanza recante l'intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso, completo di telefono, e-mail, indirizzo pec e P.IVA e la dicitura "SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTO TERMICO-SANITARI ANNO 2020", **esclusivamente a mezzo PEC** all'indirizzo protocollo@cn.legalmail.camcom.it, entro il termine perentorio del **15/11/2019**.

È possibile effettuare un sopralluogo da concordare con l'Ufficio Provveditorato.

L'istanza deve essere sottoscritta dal legale rappresentante e deve contenere, pena l'esclusione, l'attestazione del possesso dei requisiti di partecipazione.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Gli operatori che presenteranno la propria manifestazione d'interesse saranno invitati, previa valutazione della stessa, a presentare offerta per la successiva fase della presente procedura attraverso una RDO MEPA, secondo l'art. 3.6 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante.

Ai sensi dell'art. 4, comma 6, del D.L. 95 del 6 luglio 2012, convertito nella L. 7 agosto 2012, n. 135 le imprese che abbiano partecipato ad un bando e abbiano ottenuto la concessione di un contributo da parte della Camera di commercio di Cuneo e fino alla conclusione dell'iter di liquidazione, non possono sottoscrivere contratti di fornitura di servizi, beni o lavori a favore dell'Ente camerale.

PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet della Camera di commercio I.A.A di Cuneo al seguente link www.cn.camcom.it/avvisiebandi.

Entro 7 giorni dalla conclusione della presente indagine si provvederà all'invito agli operatori economici sulla piattaforma MEPA assegnando loro un termine per presentare un'offerta non inferiore a 10 giorni.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici idonei all'assunzione dei lavori di cui trattasi in quanto in possesso dei requisiti richiesti.

Detto avviso costituisce, pertanto, indagine di mercato, in attuazione di quanto disposto dagli artt. 30, comma 1 e dall'art. 36, comma 2, lett.b) del D. Lgs. 50/16 e s.m.i.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

L'Ente camerale si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura.

CONTATTI

Per informazioni di tipo tecnico e amministrativo si prega di far riferimento all'Ufficio provveditorato dell'ente camerale (email: provveditorato@cn.camcom.it) – tel . 0171/318776-725

RESPONSABILI

Il referente contrattuale dell'Ente è la dott.ssa Patrizia Mellano, Segretario Generale F.F. dell'ente camerale - Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. nonché Responsabile della corretta esecuzione della presente procedura

INFORMATIVA E PRIVACY

Titolare del trattamento

Il titolare del trattamento dei dati personali è la Camera di commercio industria artigianato e agricoltura di Cuneo con sede in Cuneo, via Emanuele Filiberto n. 3, 12100 Cuneo - tel. 0171 318711 – PEC: protocollo@cn.legalmail.camcom.it

Responsabili della sicurezza informatica dei dati e dei relativi trattamenti sono la Camera di commercio di Cuneo e la Società consortile Infocamere.

DPO

Contatti del responsabile della protezione dei dati personali (DPO), individuato dalla Giunta:

PEC: segreteriaunioncamerepiemonte@legalmail.it

mail: rpd1@pie.camcom.it

tel. 011 5669201-211

Finalità del trattamento

I dati saranno utilizzati esclusivamente ai fini della procedura in oggetto. La mancata fornitura anche parziale dei dati comporta la non ammissibilità alla procedura.

Base giuridica

Regolamento UE 2016/679 (GDPR), art. 6, par. 1, lett. b)

Destinatari

I dati personali saranno trattati dal personale camerale autorizzato al trattamento e debitamente istruito.

I dati conferiti sono destinati anche alla diffusione mediante pubblicazione sul sito internet, sui registri, albi e ruoli di competenza nella misura strettamente necessaria all'adempimento degli obblighi di legge.

Conservazione

I dati personali sono conservati in coerenza con lo scopo per il quale sono stati conferiti e per il periodo di tempo necessario per il conseguimento delle finalità per le quali sono stati raccolti e trattati.

Diritti degli interessati

(artt. 15-20 del Regolamento Europeo 679/2016)

L'interessato potrà in qualunque momento, esercitare i diritti di:

- accesso ai propri dati personali
- rettifica
- cancellazione
- limitazione del trattamento
- opposizione

rivolgendosi al Responsabile protezione dati personali (dati di contatto sopra indicati).

L'interessato ha altresì diritto alla portabilità dei dati.

Diritto di reclamo all'autorità di controllo

Il soggetto interessato ha diritto di presentare reclamo all'Autorità di controllo:

Garante per la protezione dei dati personali www.garanteprivacy.it