



CAMERA DI COMMERCIO DI CUNEO

Via Emanuele Filiberto n. 3 12100 Cuneo

Verbale di gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di intervento di restauro e risanamento conservativo del fabbricato Tetto Sottile - complesso Camera di commercio di Cuneo

**Apertura buste contenenti l'offerta economica e proposta di aggiudicazione dei lavori
- seduta pubblica -**

Verbale n. 6

Oggetto	Intervento di restauro e risanamento conservativo pesante della dipendenza di Tetto Sottile facente parte del complesso camerale di Cuneo
CIG	8220029684
CUP	E23G19000010005
Importo a base d'asta	191.093,07 Euro
Scelta del contraente	Procedura aperta
Modalità	Telematica

PREMESSO E CONSIDERATO

- che il giorno 22 aprile 2020 alle ore 14:30 sono iniziate le operazioni di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto e sono continuate nei giorni 23, 24, 27 aprile 2020 e 4 maggio 2020;
- che il prosieguo dei lavori è rinviato alla data odierna, mercoledì 6 maggio 2020 ore 14:00;

AS



QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO SI DÀ ATTO CHE

mercoledì 6 maggio 2020 alle ore 14:00 è riunito in modalità videoconferenza il Seggio di gara, composto dai Signori:

- | | |
|------------------------------------|---------------------------|
| 1. Dott.ssa Patrizia Mellano (RUP) | Presidente Seggio di gara |
| 2. Dott. Davide Tortora | Segretario verbalizzante |
| 3. Dott.ssa Claudia Barello | Testimone |
| 4. Dott.ssa Laura Sabbatini | Testimone |

Sono collegati in videoconferenza secondo le modalità del sistema Meet. Google, come da indicazione pubblicata sulla piattaforma SINTEL e sul sito istituzionale della Camera di commercio:

Sig. Fachin Fabrizio per F.Ili Paonessa S.r.l.

Sig.ra Farro Annalisa per I.E.F. Leonardo S.r.l.

Sig. Ottaviano Corrado per Going Appalti e Servizi come uditor

Sig. Filippo Monge di Farm di Rabbone & C. si è collegato alle ore 14:28

Sig. Marrotta Giuseppe per AGF costruzioni e restauri dell'Architetto Giuseppe Marrotta si è collegato alle ore 14:47

Sig. Antonio Quintino per Edilinvest S.r.l. si è collegato alle 15:30

Sig. Massimo Caronte per El.Ci. Impianti S.r.l. si è collegato alle 15:38

Sono altresì presenti:

Sig. Silvio Pasero - ufficio URP e informatica Camera di commercio di Cuneo

Dott.ssa Paola Castelli – ufficio Provveditorato Camera di commercio di Cuneo

Il Seggio di gara dichiara la seduta regolarmente aperta e viene condotta dal Dott. Davide Tortora, delegato dal RUP, che ricorda che l'incontro verrà registrato.

Il Seggio di gara prosegue con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi e alla lettura del ribasso offerto:

Concorrente	Ribasso offerto
SOC. EL.CI IMPIANTI	28,63%
MB GEOTEAMS S.R.L. UNIPERSONALE	28,13%



EUROTEC SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	12,57%
EUROPLANT S.R.L.	25,56%
A.G.F. COSTRUZIONI E RESTAURI DELL'ARCHITETTO GIUSEPPE MAROTTA	24,618%
NUOVA EDILIZIA DI GIRELLO OSCAR	26,9517%
PETRARCA S.R.L.	26,668%
PROGRESSI IMPIANTI S.R.L.	25,879%
REBORA COSTRUZIONI S.N.C.	24,11%
FANTINO COSTRUZIONI S.P.A.	21,22%

Il Seggio di gara richiede a Europlant S.r.l. e Petrarca S.r.l. di produrre la marca da bollo da Euro 16,00 poichè non risulta agli atti; trattasi di integrazione fiscale e non di soccorso istruttorio che non preclude la validità delle offerte presentate.

Il Seggio di gara dà atto che BCE Scarl ha provveduto a integrare la marca da bollo mancante, come da richiesta del 4 maggio u.s.

Il Seggio di gara sospende la seduta alle ore 14:55 che riprende dopo 10 minuti.

Il Seggio di gara, constatato che tutte le offerte sono state regolarmente redatte e firmate digitalmente procede, ai sensi dell'art. 97 del D.lgs 50/2016 s.m.i.. al calcolo della soglia di anomalia, elaborato dalla piattaforma SINTEL, che risulta del valore di 25,83297%.

Preso atto che le offerte ammesse sono in numero superiore a 9, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si applica l'esclusione automatica di quelle anormalmente basse.

Si dà atto, quindi, della seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
EL.CI IMPIANTI	SI	SI Motivazione: Percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 D.lgs. 50/2016 s.m.i.
M.B. GEOTEAMS S.R.L.	SI	SI Motivazione: Percentuale



UNIPERSONALE – PERNORIO TERMOTECNICA S.R.L.		di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 D.lgs. 50/2016 s.m.i.
FALCO GROUP	SI	SI Motivazione: Percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 D.lgs. 50/2016 s.m.i.
SERRHOUSE S.R.L.	SI	SI Motivazione: Percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 D.lgs. 50/2016 s.m.i.
TECNOEDI COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE	SI	SI Motivazione: Percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 D.lgs. 50/2016 s.m.i.
NUOVA EDILIZIA DI GIRELLO OSCAR	SI	SI Motivazione: Percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 D.lgs. 50/2016 s.m.i.
I.E.F. LEONARDO S.R.L.	SI	SI Motivazione: Percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia

JS



		individuata ai sensi dell'art.97 D.lgs. 50/2016 s.m.i.
PETRARCA S.R.L. - CAVIN GROUP S.R.L.	SI	SI Motivazione: Percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 D.lgs. 50/2016 s.m.i.
F.LLI PAONESSA S.R.L. - F.LLI BARATELLA S.R.L.	SI	SI Motivazione: Percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 D.lgs. 50/2016 s.m.i.
COFAST SOCIETÀ COOPERATIVA – IDROGAS GROUP S.R.L.	SI	SI Motivazione: Percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 D.lgs. 50/2016 s.m.i.
CO. GESI S.R.L.	SI	SI Motivazione: Percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 D.lgs. 50/2016 s.m.i.
IMEG S.R.L.	SI	SI Motivazione: Percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 D.lgs. 50/2016



PROGRESSI IMPIANTI S.R.L.	SI	SI Motivazione: Percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97 D.lgs. 50/2016 s.m.i.
EUROPLANT S.R.L.	NO	NO
E.CO SOCIETÀ COOPERATIVA – GTE S.R.L.	NO	NO
EDILINVEST S.R.L.	NO	NO
MISTRETTA S.R.L. - ELECTRO 2000 TLC S.R.L.	NO	NO
AGF COSTRUZIONI – SOCIT S.R.L.	NO	NO
REBORA COSTRUZIONI S.N.C. - BALLOCCI IMPIANTI S.N.C.	NO	NO
FARM DI RABBONE – ALPITEC S.R.L.	NO	NO
RECSTRUTTURA DI LISIARDI LIVIO – G. e D. DI GALFRÈ PAOLO E DUTTO CRISTIANO S.N.C.	NO	NO
FANTINO COSTRUZIONI S.P.A	NO	NO
MASSUCCO COSTRUZIONI S.R.L. - SILO S.R.L.	NO	NO
EDILGAMMA S.R.L.	NO	NO
BCE SCARL	NO	NO



EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L. - MUSSO IMPIANTI S.R.L.	NO	NO
AVALIS COSTRUZIONE S.R.L. - GIUSTO BERTELLO	NO	NO
COOP. ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP.	NO	NO
NUOVA COSTRUZIONE E IMPIANTI S.R.L.	NO	NO
EUROTEC SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	NO	NO
ALPI COSTRUZIONI S.R.L. - D.E.G. S.N.C.	NO	NO

Rilevato che la migliore offerta è quella presentata da EUROPLANT S.R.L. che ha indicato un ribasso del 25,56% (venticinque/56), il Seggio di gara propone l'aggiudicazione in favore di EUROPLANT S.R.L. con sede in VIA PALAZZIELLO 80040 VOLLA (NA) che ha presentato l'offerta nei termini, per un importo di € 142.249,68, cui vanno aggiunti € 2.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 144.249,68.

Il Seggio di gara chiude la valutazione delle offerte pervenute e passa la parola al RUP per procedere alla proposta di aggiudicazione.

Il RUP procede alla firma digitale del report della procedura generato dalla piattaforma SINTEL che viene caricato sul sistema.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione appaltante, ai fini della conseguente approvazione della proposta di aggiudicazione e per l'espletamento di tutte le verifiche a norma di legge e di bando da effettuarsi sull'affidatario proposto.

La seduta si chiude alle ore 16:10.

I partecipanti abbandonano la piattaforma di videoconferenza senza rilasciare alcuna osservazione.



Il verbale si compone di n. 8 pagine

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott.ssa Patrizia Mellano

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott. Davide Tortora

I Testimoni:

Dott.ssa Claudia Barello

Dott.ssa Laura Sabbatini Laura Sabbatini

La firma, nel documento originale, è apposta digitalmente ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale"