

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 591/SG

Oggetto: Spese straordinarie per intervento di rifacimento impermeabilizzazione copertura piana LOTTO B Condominio Alba Park a causa di infiltrazioni a soffitto in locali commerciali. Prenotazione e autorizzazione alla liquidazione.

IL SEGRETARIO GENERALE F.F. CONSIDERATO

- che in data 29 novembre 2019 il Consiglio camerale con provvedimento n. 9/C e s.m.i ha approvato il Preventivo Economico e il Piano degli Investimenti per l'esercizio 2020;

- che in data 16 dicembre 2019 la Giunta camerale con provvedimento n. 166 e s.m.i. ha approvato il Budget direzionale per l'esercizio 2020;

- che con determinazione del Segretario Generale F.F. n. 821/SG del 16 dicembre 2019 sono stati assegnati per l'anno 2020 i budget direzionali alla dirigenza camerale così come previsto dal D.P.R. 254/2005;

- la sede camerale di Alba si trova presso il condomino Alba Park in Piazza Prunotto 9/a e che l'amministratore del condominio è la Sig.ra Giordano Daniela;

- la relazione informativa per intervento di rifacimento impermeabilizzazione copertura piana condominio ALBA PARK – LOTTO B a causa di infiltrazioni a soffitto in locali commerciali ricevuta dall'Amministratore Giordano Daniela (Prot. 0010636 del 18/03/2020);

- l'impossibilità di indire un'assemblea condominiale straordinaria in tempi brevi, ai sensi del DL 24 marzo 2020 relativo alle misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19;

- la convocazione d'assemblea straordinaria lotto "B" del 15/06/2020 e il relativo verbale del 15 giugno 2020 in cui sono stati esaminati i preventivi per l'individuazione e l'affidamento di incarico ad uno studio tecnico per il progetto di intervento di rifacimento copertura Lotto B ed è stato individuato il Geom. Cane;

- la corrispondenza richiesta e ricevuta dall'Amministratore Giordano Daniela in merito alle opere previste;

- che le opere di rifacimento e impermeabilizzazione del terrazzo piano con rimozione pavimentazione e riposizionamento pari a € 10.597,50+Iva è stato affidato dal geom. Cane alla ditta Giacosa Ivano Impresa

edile _Sede Loc. Castellero 28 -12050 Neviglie, mentre il rifacimento della porzione di tetto con manto sintetico Sarnafil TG66 20 è affidato alla ditta Ditta Cotta Enzo Impermeabilizzazioni – via Tetti Cappella, 23 – Boves per un importo pari a euro: 22.590,00 euro;

- che pertanto il costo complessivo a carico della Camera di commercio di Cuneo che copre il 50% della parte interessata dall'intervento è pari a euro 16.593,75 euro (Iva esclusa);

- che l'Amministratore del condominio Alba Park trasmetterà delle note di spesa da pagare in corrispondenza dei vari acconti previsti dal Geom. Cane;

- che il seguente provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione trasparente, come previsto dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i. in materia di trasparenza;

- che, ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990 e s.m.i. il responsabile del procedimento è il Segretario generale dell'ente facente funzione, dott.ssa Patrizia Mellano;

- che il budget di spesa presenta la necessaria disponibilità

DETERMINA

- di prenotare sui budget 2020 e 2021 il 50% dell'importo complessivo di euro 20.250,00 (Iva inclusa) sul conto relativo alle spese di manutenzione straordinaria per intervento di rifacimento impermeabilizzazione copertura piana LOTTO B – Condominio Alba Park

Conto	111009
Area funzionale	B
Centro di Responsabilità	A
Centro di costo	A103

- di autorizzare la futura liquidazione delle note di spesa delle somme dovute sul conto del Condominio Alba Park, ove si trova l'ufficio distaccato di Alba previo accertamento della regolarità del procedimento e della rispondenza della documentazione.

Cuneo, 20/10/2020

Il Segretario Generale f.f.
(Dott.ssa Patrizia Mellano)

La firma, nel documento originale, è apposta digitalmente ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale"