



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE / SG

### **Salone del Futuro della sede camerale di Cuneo. Approvazione Il variante, proroga scadenza, aggiudicazione, riprenotazione e autorizzazione alla futura liquidazione. CIG 9336931734 CUP E29J21007570005**

#### IL SEGRETARIO GENERALE VISTO

- che il Consiglio camerale con provvedimento n. 6/C del 19/12/2022 ha approvato il Preventivo economico e il Piano degli investimenti per l'esercizio 2023, aggiornato con i provvedimenti n. 4/C del 29/05/2023 e n. 6/C del 04/07/2023;

- che la Giunta camerale, tenuto conto dei parametri di valutazione, con provvedimento n. 144 del 19/12/2022, aggiornato con i provvedimenti n. 79 del 20/06/2023 e n. 94 del 04/07/2023, ha approvato il Budget direzionale 2023 sottoposto dal Segretario Generale;

- che il Segretario Generale con provvedimento n. 728/SG del 30/12/2022 ha affidato i Budget direzionali ai dirigenti;

- il D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, di seguito semplicemente "Codice";

- quanto stabilito e definito dall'art. 226 del D.lgs. n. 36/2023, al presente procedimento continuano ad applicarsi le disposizioni di cui al D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

- che il provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione trasparente, come previsto dall'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i. in materia di trasparenza;

- che il RUP è la Dott.ssa Patrizia Mellano, Segretario Generale

#### CONSIDERATO

- la delibera n. 20 del 15/02/2021 con cui la Giunta camerale ha approvato il lavoro di restyling del Salone del Futuro della sede di Cuneo, deliberando l'avvio della progettazione;

- la delibera di Giunta n. 79 del 26/07/2022 con cui è stato approvato il progetto esecutivo ammontante ad euro 647.422,25 (oneri fiscali e contributivi inclusi) presentato dall'Arch. Flavio Bruna in data 19/07/2022 con PEC

ns. prot. 0028442 e validato dal RUP con determinazione n. 423/SG del 22/07/2022;

- la determina n. 505/SG del 16/09/2022 con la quale sono stati affidati all'impresa Giuggia Costruzioni s.r.l. (P IVA e CF 03629600044) con sede in Via delle Cave, n. 28/3 a Villanova Mondovì (CN), i lavori di cui sopra, stipulando in data 29/12/2022 il relativo contratto tra le parti per un importo, al netto del ribasso effettuato dall'impresa del 12,15%, pari a € 413.040,55, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari a € 7.434,62 e quindi per un importo totale del contratto di € 420.475,17, oltre IVA 22%;

- la determina n. 266/SG del 12/05/2023 con cui è stata approvata la prima perizia suppletiva di variante, pervenuta dall'Arch. Flavio Bruna in data 11/05/2023 con PEC ns protocollo n. 18385 e sono stati affidati gli interventi previsti dalla stessa all'appaltatore Giuggia Costruzioni s.r.l., per un importo netto di € 19.503,73, oltre IVA 22%;

- la seconda perizia suppletiva di variante pervenuta dall'Arch. Flavio Bruna in data 01/12/2023 a mezzo PEC ns protocollo n. 51487 di importo, al netto del ribasso del 12,15%, pari a € 130.017,90, oltre IVA 22%;

- la delibera di Giunta n. 157 del 11/12/2023 con la quale si è preso atto della necessità delle ulteriori lavorazioni dettagliate nella seconda perizia suppletiva di variante e dei maggiori oneri per i quali si è stanziata la somma aggiuntiva di € 80.000,00, di cui € 47.973,85 di maggiori lavori eccedenti ed € 32.026,15 per confermare gli importi relativi agli imprevisti e accordi bonari;

- quanto riportato all'art. 6 della relazione redatta dal Direttore dei Lavori relativamente alla seconda perizia suppletiva di variante: "*in virtù dei maggiori lavori previsti in perizia si rende necessario concedere all'Impresa una proroga di giorni 30 (trenta) per il completamento delle opere*";

- la relazione del responsabile del procedimento sull'ammissibilità della variante dalla quale si evince che la perizia in esame può essere ricondotta all'art. 106, comma 1, lett. b), D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

- che occorre affidare, per le motivazioni sopra riportate, all'appaltatore Giuggia Costruzioni s.r.l. i lavori supplementari previsti dalla II variante;

- che occorre altresì provvedere alla sottoscrizione dell'atto di sottomissione oggetto di perizia suppletiva per l'importo di € 130.017,90, oltre IVA 22%;

- che con determina n. 501/SG del 15/09/2022 e n. 266/SG del 12/05/2023 si erano prenotate le somme relative al contratto originale ed alla I perizia suppletiva di variante, alla data odierna inutilizzate per l'importo di € 58.205,23;

- che l'ufficio proponente è il Provveditorato che sarà preposto al visto di approvazione;

- le disponibilità di bilancio

#### DETERMINA

- di annullare le prenotazioni assunte con determina n. 501/SG del 15/09/2022 e n. 266/SG del 12/05/2023 per l'importo residuo di € 58.205,23 rimasto inutilizzato;
- di prenotare l'importo complessivo di € 216.827,07, di cui € 158.621,84 per il pagamento di quanto dovuto all'impresa relativamente ai lavori previsti dalla seconda perizia suppletiva di variante ed € 58.205,23 per il pagamento di quanto non ancora fatturato relativamente ai lavori originariamente previsti dal contratto e alla I perizia suppletiva di variante, sul seguente conto:

Conto	111008
Centro di responsabilità	B
Area Funzionale	A
Centro di Costo	A103

- di approvare la seconda perizia suppletiva di variante, relativa all'intervento di riqualificazione del Salone del Futuro della Camera di commercio di Cuneo per l'importo di € 130.017,90 al netto del ribasso del 12,15%, oltre IVA 22%;
- di approvare la proroga di giorni 30 (trenta) per il completamento delle opere, come riportato nella relazione redatta dal Direttore dei Lavori relativa alla seconda perizia suppletiva di variante, portando il termine di consegna dei lavori al 12/01/2024;
- di affidare, ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 s.m.i., gli interventi previsti dalla seconda perizia suppletiva di variante relativa ai lavori di cui in oggetto all'appaltatore Giuggia Costruzioni s.r.l. (P IVA e CF 03629600044) con sede in Via delle Cave, n. 28/3 a Villanova Mondovì (CN);
- di provvedere alla sottoscrizione dell'atto di sottomissione relativo alla seconda variante suppletiva per l'importo € 130.017,90 oltre IVA 22%;
- di autorizzare la futura liquidazione delle suddette somme sulla base dei SAL approvati dal Direttore Lavori, previo ricevimento e controllo della documentazione contabile e della regolarità del Durc.

Il Segretario Generale  
(Dott.ssa Patrizia Mellano)

La firma, nel documento originale, è apposta digitalmente ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale"