



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE / SG

Allestimento e riqualificazione della Sala Consiliare della sede camerale di Cuneo - Prenotazione, affidamento incarico e autorizzazione alla futura liquidazione di spesa. CIG B008C2691A CUP E29F23030400005

IL SEGRETARIO GENERALE VISTO

- che il Consiglio Camerale con provvedimento n. 8/C del 11/12/2023 ha approvato il Preventivo economico e il Piano degli Investimenti per l'esercizio 2024;
- che la Giunta Camerale con provvedimento n.163 del 11/12/2023 ha approvato il Budget Direzionale 2024 sottoposto dal Segretario Generale;
- che il Segretario Generale con provvedimento n. 754/SG del 27/12/2023 ha affidato i Budget direzionali ai dirigenti;
- il D.lgs. n. 36/2023, Codice dei contratti pubblici, di seguito semplicemente "Codice";
- che ai sensi dell'art. 1, comma 1 del Codice, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- che ai sensi dell'art. 1, comma 3 del Codice, il principio del risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità;
- che l'art. 17 del Codice prevede che la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre semplificata;
- che la legge 135 del 07/08/2012 (spending review 2) prevede che le amministrazioni pubbliche, obbligate a ricorrere a Consip S.p.a. o alle Centrali di Committenza regionali, possano procedere a svolgere autonome procedure di acquisto, qualora la Convenzione non sia ancora disponibile;
- che l'articolo 50 del d.lgs. 36/2023, comma 1 lettera a), prevede che l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, possa avvenire anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- che il provvedimento sarà pubblicato nella sezione Amministrazione trasparente, come previsto dagli articoli 20 e 28 del D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i. in materia di trasparenza;

- che il presente affidamento si adegua alle norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010, l'impresa si impegna a comunicare tempestivamente gli estremi identificativi del conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche ed ogni eventuale variazione;

- il codice di comportamento della Camera di commercio di Cuneo approvato con delibera n. 143 del 19/12/2022 ed attuato con determinazione n. 732/SG del 30/12/2022;

- che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. il Responsabile unico del progetto coincide con il Segretario Generale dell'Ente, Dott.ssa Patrizia Mellano;

- il provvedimento n. 80 del 25/07/2022 con cui la Giunta camerale ha approvato il rinnovamento delle attrezzature audio e video delle sale di proprietà della Camera di commercio (salone d'onore, salone consiliare e nuova sala polifunzionale di Tetto sottile) al fine di renderle maggiormente fruibili e in linea con le innovazioni tecnologiche intervenute;

- la delibera n. 110 del 14/10/2022 con la quale la Giunta camerale ha autorizzato il rinnovamento dell'arredamento delle sale di proprietà della Camera di commercio (salone d'onore, salone consiliare e nuova sala polifunzionale di Tetto sottile) al fine di renderle rispondenti alle attuali esigenze di gestione incontri, eventi e riunioni, destinando un importo complessivo di € 244.000,00 Iva inclusa;

- la determina n. 108/SG del 01/03/2023 con la quale è stato affidato all'Arch. Flavio Bruna (C.F. BRNFCL63L23D205P), con sede in Via Asilo, n. 5 12100 Cuneo, il servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza per la riqualificazione del salone consiliare e l'allestimento del salone d'onore della sede camerale di Cuneo;

- la delibera n. 67 del 15/05/2023 con la quale la Giunta camerale ha approvato il progetto esecutivo per l'allestimento e la riqualificazione del salone consiliare;

- la determina presidenziale d'urgenza n. 10 del 20/12/2023 con la quale si è implementato lo stanziamento di bilancio necessario a proseguire nella realizzazione dei lavori in oggetto, alla luce del progetto esecutivo definitivo presentato dall'Arch. Flavio Bruna in data 18/12/2023 con PEC ns. protocollo n. 53917, il cui computo metrico dei soli lavori ammonta ad € 149.589,69 (oneri per la sicurezza e manodopera non soggetti a ribasso inclusi, IVA esclusa), corrispondente ad € 182.499,42 (IVA inclusa);

- la determinazione dirigenziale n. 12/SG del 10/01/2024 di approvazione del progetto esecutivo di cui sopra, sulla base del verbale di validazione redatto dal RUP in data 10/01/2024 a seguito del rapporto tecnico di verifica consegnato con PEC ns protocollo n. 927 del 09/01/2024 dall'Arch. Giorgio Ponzio, professionista incaricato del servizio con determinazione dirigenziale n. 739/SG del 19/12/2023;

CONSIDERATO

- l'autorizzazione della Soprintendenza ad eseguire i lavori di cui in oggetto, ricevuta a mezzo PEC ns prot. n. 48880 del 16/11/2023;

- che si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori per l'allestimento e la riqualificazione della Sala Consiliare della sede camerale di Cuneo;

- che con determina n. 505/SG del 16/09/2022 si sono aggiudicati all'impresa Giuggia Costruzioni s.r.l. (P IVA e CF 03629600044) con sede in Via delle Cave, n. 28/3 a Villanova Mondovì (CN) i lavori di allestimento e riqualificazione del salone del futuro della Camera di commercio di Cuneo;

- che in occasione dei lavori di cui sopra si sono verificati alcuni problemi di tenuta dei soffitti, e pertanto si è ritenuto di avviare una serie di indagini per verificare lo stato di conservazione degli intonaci dei soffitti e della portanza di volte, solai e scalone d'onore della sede camerale di Cuneo;

- che si ritiene pertanto opportuno intervenire senza indugio nell'affidamento dei lavori di restyling del Salone Consiliare, per non dilazionare opere la cui esecuzione deve essere attentamente realizzata e monitorata, perché non si determinino impatti sulla stabilità degli intonaci anche nelle sale sottostanti;

- che è stato effettuato un sondaggio e tra gli operatori economici del settore presenti sul territorio l'unica impresa in possesso dei necessari requisiti, immediatamente disponibile ad eseguire i lavori in oggetto, è risultata Giuggia Costruzioni s.r.l.;

- che l'impresa Giuggia Costruzione s.r.l. ha gestito con professionalità e competenza gli interventi di restyling nel salone del futuro, mettendo accuratamente in sicurezza i soffitti anche laddove si sono verificati cedimenti;

- che l'Arch. Stefania Manassero, della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria Asti e Cuneo, il giorno 14/02/2024 si è recata per un sopralluogo presso la sede dell'Ente camerale e ha espresso apprezzamento per l'esecuzione dei lavori eseguiti dall'impresa nel salone del futuro, risultati rispondenti alle richieste manifestate in occasione della progettazione dei lavori dalla stessa Soprintendenza;

- che, peraltro, l'operatore è ancora presente nell'edificio per le ultime finiture del salone del futuro e questo consente un notevole risparmio in termini di tempistiche di allestimento del nuovo cantiere;

- che in data 18/01/2024, l'Ente camerale ha pubblicato sulla piattaforma Me.PA sul bando LAVORI "OG 2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" la TD n. 3966486, invitando l'impresa Giuggia Costruzioni s.r.l. a presentare la migliore offerta per i lavori in oggetto;

- che entro la scadenza del 26/01/2024 alle ore 10:30 l'impresa ha presentato la propria offerta, offrendo un ribasso del 1,0%;

- che l'importo di aggiudicazione dei lavori risulta pertanto così determinato:

Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso	€ 93.613,90
A dedurre il ribasso offerto (- 1%)	€ 936,14
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.230,31
Costo della manodopera non soggetta a ribasso	€ 49.745,47
Importo di aggiudicazione	€ 148.653,54
IVA al 22%	€ 32.703,78
Totale	€ 181.357,32

- che sono stati espletati tutti i controlli previsti dalla normativa vigente come da documentazione allegata agli atti;

- che l'ufficio proponente è il Provveditorato che sarà preposto al visto di approvazione;

- che il budget di spesa presenta la necessaria disponibilità

DETERMINA

- di prenotare l'importo complessivo di € 181.357,32 (IVA inclusa) sul budget dell'anno 2024 sul seguente conto:

Conto	111008
Area funzionale	B
Centro di responsabilità	A
Centro di costo	A103

- di affidare all'impresa Giuggia Costruzioni s.r.l. (P IVA e CF 03629600044) con sede in Via delle Cave, n. 28/3 a Villanova Mondovì (CN) i lavori di allestimento e riqualificazione della Sala Consiliare della sede camerale di Cuneo, procedendo con la stipula della trattativa diretta n. 3966486 per l'importo di € 92.677,76, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 6.230,31 e costo della manodopera non soggetta a ribasso pari a € 49.745,47 per un totale di € 148.653,54 (IVA esclusa);

- di autorizzare la futura liquidazione della suddetta somma sulla base dei SAL approvati dal Direttore Lavori previo ricevimento e controllo della documentazione contabile, verificata la regolarità del Durc.

Il Segretario Generale
(Dott.ssa Patrizia Mellano)

La firma, nel documento originale, è apposta digitalmente ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale"